

# NEWS RELEASE

ニュースリリース [不動産・介護リフォーム]

2021/06/21



[ミック]グループ 株式会社三春情報センター

報道関係者各位

## 介護リフォーム事業新規参入 高齢化が進む地域ニーズにお応えし、安心安全のお役立ち

住まいと暮らしの総合生活産業 [ミック] グループを展開する株式会社三春情報センター（本社：神奈川県横浜市 代表取締役：春木磨碑露 以下ミック）は、株式会社ユニバーサルスペース（本社・FC本部：横浜市港北区新横浜 代表取締役：遠藤哉）と2020年12月にFC契約を締結し、介護リフォーム本舗のFC加盟店として、2021年4月よりリフォーム部門アールスタジオでの介護リフォーム事業を本格的に開始いたしました。

超高齢化社会を迎えている今、高齢者や被介護者にとって暮らしやすい家・介護者にとって介護しやすい家のニーズの高まりを受け、また、何より地域密着企業として、地域に暮らす方々が安心・安全・快適に暮らせる住まいを提供する役割がミックにはあると考え、この度、介護リフォーム事業を開始いたしました。

リフォーム内容は、介護保険制度利用の工事が中心になっており「手すりの取付や段差の解消」「滑り止め及び移動の円滑化のための床材変更」「引き戸等への扉取替」「洋式便器等への取替」、そしてこれらの工事に付帯して必要となる住宅改修となります。



▲階段手摺設置前

▲階段手摺設置後

総務省の推計によれば、65歳以上の高齢者人口は3,671万人（2020年9月）、総人口に占める割合（高齢化率）は28.7%、ミックの商圏エリアである横浜市南部7区平均（南区・港南区・保土ヶ谷区・磯子区・金沢区・栄区・戸塚区）では27.9%と、横浜市内でも特に高齢化の進んでいるエリアとなっています。（2020年1月：横浜市統計調査行政区別65歳以上人口及び割合参考）

現在の受注件数は計8件とFC本部からの紹介が主となっていますが、今後はミックグループが運営する訪問医療鍼灸マッサージこころ治療院や、地域のケアマネージャーとの連携を図るとともに、地域の福祉用具事業者、地域包括支援センター、居宅支援事業所などへの声かけを行い月平均30~40件の受注を目指していきます。また、介護が必要な高齢者だけではなく、介護保険制度以外の補助金制度など使用し元気なうちに自宅リフォームをと考えるアクティブシニア層へのご提案も行っていきたいと考えています。



暮らし、住まいのことなら「総合生活産業」の [ミック] グループ

株式会社 三春情報センター

1977年より横浜・横須賀・湘南を中心に地域密着で不動産売買・賃貸仲介、注文住宅建築、リノベーション、エクステリア、マンション管理、相続投資、ライフプランニング、各種保険、飲食事業、訪問医療、宿泊事業、英会話学童保育など、「暮らし」を58拠点でトータルサポート。お客様以上にお客様のことを考え、「親子3代のお付き合い」を実現する [ミック] グループの基幹会社です。

株式会社リースティ 賃貸管理・不動産コンサルティング 株式会社ミックライフプロデュース 不動産買取再生  
ミックほっとステーション株式会社 シニア向け事業 株式会社スマイルダイニング 飲食事業

<本件に関するお問合せ> [ミック] グループ 株式会社三春情報センター (広報 豊田)

TEL : 045-844-5040 FAX : 045-840-1164 / E-mail : [kyoko@319.jp](mailto:kyoko@319.jp) 〒234-0051 横浜市港南区日野8-8-11