

## 注目のスマート家電・スマホ操作で団地住まいの未来を創る！ 初導入！IoT×築44年団地リノベーションギャラリーオープン

住まいと暮らしの総合生活産業 [ミック]グループ株式会社三春情報センター（本社：神奈川県横浜市代表取締役：春木磨碑露 以下ミック）リフォーム部門アールスタジオでは、今年度、第二弾目となる“IoT（Internet of Things）を活用したリノベーションギャラリー”をオープン致します。

ミックは主軸である不動産売買賃貸仲介のほか、リフォーム・リノベーションなども手掛けており、お客様ごとに異なる暮らしや生活スタイルに合わせた、中古住宅+リノベーションのご提案を積極的に行っております。

今回のギャラリーは、横浜市港南区野庭町築44年の野庭団地一室を買取り、デザインだけではなくより安心して快適な暮らし、そして情報化時代における未来のライフスタイルの実現に向けた新しい住まいのあり方を取り入れた、ミック初導入のIoTを活用したリノベーションギャラリーとなります。



▲スマホ操作(イメージ)

導入システムは、スマートスピーカーを使った照明・テレビ・エアコン・お掃除ロボットなどの操作、スマートフォンを使った玄関のロックシステム。スマートフォンと連動しアプリを通じて歯磨きの仕方を探点、歯磨きデータを記録・分析するなど、歯磨きを楽しみながら自然に正しい磨き方を身に付けられるスマート歯ブラシや、体重・体脂肪率などの日々変化する身体の状態をデータとして記録し、ダイエットや健康管理に活用できる体重計などを取り入れます。

間取りに関しては、お客様からいただいた意見を取り入れ、効率良く家事ができるよう利便性の高い回遊型タイプで生活導線を考えた水回りへと変更し、全体的に明るくナチュラルでシンプルな仕様で世代を問わず受け入れられやすい室内となっています。

ギャラリーのグランドオープンは2018年10月初旬を予定しており、約3カ月間オープンルームとして公開した後、一般のお客様へ売却致します。

《物件概要》●物件名/野庭団地 614号棟●住所/横浜市港南区野庭町●専有面積/約68㎡●築年月/昭和49年2月●間取り/2LDK●施工期間/約2カ月●施工金額/1,100万円(税込)※リフォーム・IoTシステム導入費用込

### 暮らし、住まいのことなら「総合生活産業」の[ミック]グループ



#### 株式会社三春情報センター

1977年より横浜・横須賀・湘南を中心に地域密着で不動産売買・賃貸仲介、注文住宅建築、リノベーション、エクステリア、マンション管理、投資物件紹介、ライフプランニング、各種保険の取扱い、訪問医療サービスなど、「暮らし」を40拠点でトータルサポート。お客様以上にお客様のことを考え、「親子3代のお付き合い」を実現する[ミック]グループの基幹会社です。

株式会社 リースティ 賃貸管理・不動産コンサルティング 株式会社 ミックライフプロデュース 不動産買取再生  
ミックほっとステーション 株式会社 シニア向け事業 株式会社 スマイルダイニング 飲食事業

<本件に関するお問合せ> [ミック]株式会社三春情報センター（広報 豊田）

TEL:045-844-5040 FAX:045-840-1164/E-mail: [kyoko@319.jp](mailto:kyoko@319.jp) 〒234-0051 横浜市港南区日野8-8-11