

報道関係者各位

## 湘南スタイルのリノベーションギャラリー期間限定公開

住まいと暮らしの総合生活産業 [ミック]グループ 株式会社三春情報センター（本社：神奈川県横浜市 代表取締役：春木磨碑露 以下ミック）は、不動産売買仲介を主軸にリフォーム・建築などを手掛けており、リフォーム売上高は2年連続12億円となっています。近年は、期間限定型のリノベーションギャラリーを設置し“中古住宅+リノベーション”のご提案を積極的に行っており、この度、新たに鎌倉・由比ヶ浜のマンション一室にリノベーションギャラリーをオープン致しました。

今回のリノベーションギャラリーは、鎌倉・由比ヶ浜海岸からほど近い築37年の3階建てマンションの一室となっており、地元ならではの暮らし方を提案したいと、鎌倉在住のミックのリフォーム部門統括責任者が中心となり、鎌倉に根ざして活動する建築家・ガラス職人・古道具店店主と協業し、リノベーションプロジェクトを立ち上げました。

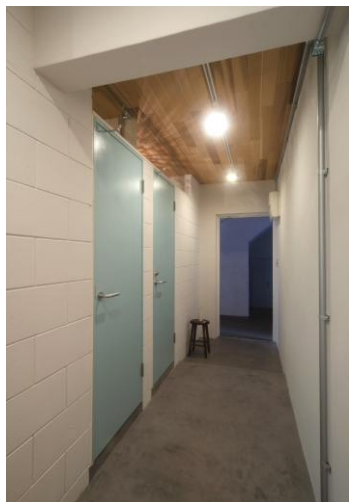
古い間取りを全て解体し、湘南の建築スタイルにモダンなテイストをプラスした明るく開放的な空間に設計し直しています。回遊型ウォークインクローゼットのある機能的な居室や、座面が開閉式となっている大容量の収納を兼ねた造作ベンチは、窓際に設置することでソファとしての役割だけではなく、昼寝や読書など、家族それぞれが自分の好きなように使うことができます。



▲開放感のある室内(収納含めて約 29.3 帖)

また、海辺の家づくりでよくある、海遊びやサーフィンから帰ってきてそのままお風呂に入りたい。という

要望を形にし、玄関から洗面所までを水で濡らすことなく、砂が落ちて掃除がしやすいよう、土間仕上げにしています。そして、木の温もりを素足で感じながら生活できるよう、床にはチークの無垢材を張り、キッチン本体は、モールドテックスというセメントに特殊な樹脂が入った素材でコーティングし、薄塗りでも強度があるデザインコンクリートを取り入れ、素材感を楽しむキッチンを造りました。その他にも、海を連想させるギャラリーオリジナルのガラスアートは、照明やインテリアとして室内各所に施し、爽やかでリラックスできる空間を、懐かしく温かみのあるアンティーク家具は、ゆったりとした時間の流れを感じさせてくれます。



▲玄関から洗面室までの土間

この湘南スタイルリノベーションギャラリーは、毎週土曜日・日曜日に現地見学会を開催し、一般のお客様へ公開しています。

《物件概要》●物件名/トーア由比ヶ浜マンション●住所/鎌倉市由比ヶ浜 4 丁目●専有面積/85 m<sup>2</sup>●築年月/昭和 56 年 3 月●間取り/2LDK●施工期間/3 カ月

暮らし、住まいのことなら「総合生活産業」の [ミック] グループ



41<sup>th</sup>  
横浜・横須賀・湘南

株式会社三春情報センター

1977年より横浜・横須賀・湘南を中心に地域密着で不動産売買・賃貸仲介、注文住宅建築、リノベーション、エクステリア、マンション管理、投資物件紹介、ライフプランニング、各種保険の取扱い、訪問医療サービスなど、「暮らし」を40拠点でトータルサポート。お客様以上にお客様のことを考え、「親子3代のお付き合い」を実現する[ミック]グループの基幹会社です。

株式会社 リースティ 賃貸管理・不動産コンサルティング 株式会社 ミックライフプロデュース 不動産買取再生  
ミックほっとステーション 株式会社 シニア向け事業 株式会社 スマイルダイニング 飲食事業

<本件に関するお問合せ> [ミック] 株式会社三春情報センター (広報 豊田)

TEL: 045-844-5040 FAX: 045-840-1164 / E-mail: [kyoko@319.jp](mailto:kyoko@319.jp) 〒234-0051 横浜市港南区日野8-8-11

◆參考資料◆

