

報道関係者各位

横浜市港南区本社の三春情報センターが新サービス開始
売主様・買主様安心の中古住宅瑕疵保証&建物検査サービス

住まいと暮らしの総合生活産業 [ミック]株式会社三春情報センター (本社: 神奈川県横浜市 代表取締役: 春木磨碑露 以下ミック) は、売主様も買主様も安心の“瑕疵保証+建物検査”サービスを新たに開始致しました。

最大250万円の補修保証と建物検査無料のご案内
瑕疵保証
売主様も買主様も安心
地元の不動産売却に強いミックの安心保証です。

▲瑕疵保証+建物検査パンフレット

もっと! 安心して不動産をご売却・ご購入していただくために
瑕疵保証と建物検査をご用意いたしました!
瑕疵保証とは?
建物検査とは?

瑕疵保証
ミックの建物検査を受けた中古不動産をご売却・ご購入いただいたお客様は
2年間 最大250万円分を保証!
通常のケース
ミックの瑕疵保証

地域密着企業として不動産売買仲介を主軸にお客様のより良い暮らしのご提案を行っているミックは、もっと安心して不動産をご売却・ご購入していただくために、瑕疵保証と建物検査(無料)の新サービスを開始致しました。通常、中古住宅の売買契約が成立しお引渡し後3カ月間は売主様の瑕疵担保責任期間となり、住宅の欠陥が見つかった場合は売主様の補修責任となります。また、瑕疵担保責任期間満了後に欠陥が見つかった場合は、買主様が修繕費用を負担しなくてはなりません。

今回スタートした瑕疵保証+建物検査サービスでは、ミックの建物検査を受けた中古住宅をご売却、ご購入いただいたお客様が、建物の瑕疵補修を最長で2年間、最高で250万円分の保証を受けることができますようになります。(保証内容・保証対象・保証概要には諸条件があり、条件に満たしたお客様が対象となります。)

年平均約445件(過去3年分集計)の媒介契約を行っているミックでは、売主様買主様の不安を取り除き、補修責任などによるトラブルを防ぎ、ご売却後・ご購入後にも安心して満足な暮らしができるよう住生活の向上を図るとともに、瑕疵に備えるサービスを提供することで、中古住宅市場の活性化へ繋がる環境を作りたいと考えています。

暮らし、住まいのことなら「総合生活産業」の[ミック]グループ
株式会社三春情報センター
1977年より横浜・横須賀・湘南を中心に地域密着で不動産売買・賃貸仲介、注文住宅建築、リノベーション、エクステリア、マンション管理、投資物件紹介、ライフプランニング、各種保険の取扱い、訪問医療サービスなど、「暮らし」を40拠点でトータルサポート。お客様以上にお客様のことを考え、「親子3代のお付き合い」を実現する[ミック]グループの基幹会社です。
株式会社 リースティ 賃貸管理 不動産コンサルティング 株式会社 ミックライフプロデュース 不動産買取再生活
ミックほっとステーション 株式会社 シニア向け事業 株式会社 スマイルダイニング 飲食事業

<本件に関するお問合せ> [ミック]株式会社三春情報センター (広報 豊田)
TEL:045-844-5040 FAX:045-840-1164/E-mail: kyoko@319.jp 〒234-0051 横浜市港南区日野8-8-11