

# NEWS RELEASE

ニュースリリース [リノベーション・不動産]

2017/12/15



[ミック]グループ 株式会社三春情報センター

報道関係者各位

## 中古住宅のリノベーション販売件数年間 100 件突破！ 不動産会社が地元の団地・マンションの魅力、価値向上にチャレンジ

住まいと暮らしの総合生活産業 [ミック] グループ株式会社三春情報センター（本社：神奈川県横浜市 代表取締役：春木磨碑露 以下ミック）の不動産買取事業・再生販売を行う株式会社ミックライフプロデュースの2016年度中古住宅再販件数が2014年度比で2倍以上の伸び率となりました。

不動産売買賃貸仲介を主軸とし、リフォーム・建築・賃貸管理などを行うミックでは、2005年に買取再販事業である、株式会社ミックライフプロデュースを設立し、若者の転出や高齢化による空き家の増加から地域の空洞化を防ぐため、売りたいお客様のニーズを叶え、自社リフォーム・リノベーションで再生させ、購入したいお客様のニーズに応じてきました。その結果、地域にお客様の循環が生まれ、再生販売の循環型事業として伸びてきたと考えています。



▲中古住宅再販件数グラフ

地域密着で地域と共に発展していきたいと考えているミックでは、これまでの不動産取引やリフォーム取引のノウハウを生かし、買取物件をただリフォームして販売するのではなく、物件ごとにテーマを持たせ、より魅力的で満足度の高い「コンセプトリノベ」でオリジナルの住宅を提供しています。リノベーションにより価値向上したミックの物件がお客様に選ばれ、ここ数年は、買取件数・リノベーション件数・再販件数共に増加しています。



▲リノベーションモデルルーム

ミックは、売り手と買い手のニーズを掴みつつ、物件の所在する地域コミュニティの維持・向上も図れるよう、自社の強みを生かした事業展開で買取リノベーション住宅の拡大を目指し、物件の選択肢、住まい方の選択肢を広げ、魅力ある住まい、満足度の高い暮らしができるよう、より一層のご提案力でお客様の住まい探しのお手伝いを行っていきたくと考えています。



▲before

▲after

（現在コンセプトリノベーションモデルルームとして、ミッドセンチュリースタイル・インダストリアルスタイル・ネオクラシックスタイルの3つを公開中。）

### 暮らし、住まいのことなら「総合生活産業」の [ミック] グループ



#### 株式会社三春情報センター

1977年より横浜・横須賀・湘南を中心に地域密着で不動産売買・賃貸仲介、注文住宅建築、リノベーション、エクステリア、マンション管理、投資物件紹介、ライフプランニング、各種保険の取扱い、訪問医療サービスなど、「暮らし」を36拠点でトータルサポート。お客様以上にお客様のことを考え、「親子3代のお付き合い」を実現する[ミック]グループの基幹会社です。

株式会社 リースティ 賃貸管理 不動産コンサルティング 株式会社 ミックライフプロデュース 不動産買取再生 ミックほっとステーション 株式会社 シニア向け事業 株式会社 スマイルダイニング 飲食事業

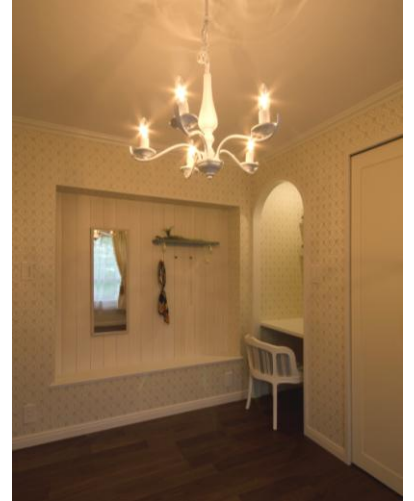
<本件に関するお問合せ> [ミック] 株式会社三春情報センター（広報 豊田 恭子）

TEL: 045-844-5040 FAX: 045-840-1164 / E-mail: [kyoko@miharujo.co.jp](mailto:kyoko@miharujo.co.jp) 〒234-0051 横浜市港南区日野8-8-11

[参考資料／公開中のリノベーションモデルルーム]

1.

横浜市港南区所在  
昭和 49 年築の団地  
ネオクラシックスタイル



2.

横浜市磯子区所在  
昭和 47 年築のマンション  
インダストリアル  
スタイル



3.

横浜市港南区所在  
昭和 50 年築の団地  
ミッドセンチュリースタイル

