

# NEWS RELEASE

ニュースリリース [不動産・マンション管理相談会]

2017/10/27



[ミック]グループ 株式会社三春情報センター

報道関係者各位

## 管理会社変更で問題解決、コスト削減も実現！ 2017年11月18日(土)、管理会社変更相談会開催

住まいと暮らしの総合生活産業 [ミック] グループ株式会社三春情報センター（本社：神奈川県横浜市 代表取締役：春木磨碑露 以下ミック）、マンション管理部門ミックコミュニティは、2017年11月18日(土)「マンション管理会社変更相談会」を開催いたします。

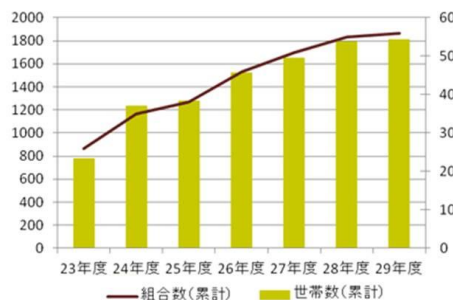
横浜市港南区を中心に、分譲マンションの管理を行っているミックコミュニティは、地域密着の不動産会社から生まれたマンション管理部門です。適正な管理組合運営やマンション資産価値の維持・向上を目指すための管理方法、安心して快適に長く住み続けたい居住者のニーズに応えるため、マンションが抱えている問題点や管理組合の不安事項などを理解し、長期的な視野の中で最適な修繕計画や提案を行い、安心・安全な暮らしのための管理サービスを目指しています。2017年10月現在では、56管理組合1,811戸の管理を行っています。



▲セミナーの様子

今回の相談会は、「管理会社・担当者・管理員への不満がある。」「委託費や管理費・修繕積立金等が年々値上がり続けていてなんとかしたい。」「住民間のトラブルを抱えていて解決したいがどうしたらよいかわからない。」など、具体的な問題やお困りごとを抱え、管理会社を変更したい管理組合様向けの“管理会社変更相談会”となっています。

大規模修繕工事をきっかけに管理会社より修繕積立金の値上がりを受けた管理組合様が本相談会にご参加いただき、管理費・修繕積立金・管理委託料などの見直しで、年間100万円のコスト削減が実現した成功例などもお伝えしていきます。



▲ミックコミュニティ管理受託推移グラフ

ミックコミュニティは、自身のマンションで管理に不安や問題を抱えている組合様、組合運営をより良くしたい役員様などを対象に定期的な相談会を開催し、組合様毎の適正な管理体制を見極め、一緒に解決し、より快適な居住環境の確保ができるよう、健全なマンション運営のサポートを行っております。地域密着のマンション管理会社として、2018年度中に横浜南部エリア3,000戸の管理戸数を目指したいと考えています。

### 開催概要

- 日程/2017年11月18日(土) ■場所/ゆめおおおかオフィスタワー9階 討議室7 ■参加費/無料
- 第一部/13:00~14:45 ■第二部/15:15~17:00 ■定員/各4名まで(先着順)
- 対象/マンションの管理会社変更を検討している区分所有者および管理組合役員
- お問い合わせ/ミックコミュニティ 0120-319-849

### 暮らし、住まいのことなら「総合生活産業」の[ミック]グループ



#### 株式会社三春情報センター

1977年より横浜・横須賀・湘南を中心に地域密着で不動産売買・賃貸仲介、注文住宅建築、リノベーション、エクステリア、マンション管理、投資物件紹介、ライフプランニング、各種保険の取扱い、訪問医療サービスなど、「暮らし」を36拠点でトータルサポート。お客様以上にお客様のことを考え、「親子3代のお付き合い」を実現する[ミック]グループの基幹会社です。

株式会社 リースティ 賃貸管理・不動産コンサルティング 株式会社 ミックライフプロデュース 不動産買取再生  
ミックほっとステーション 株式会社 シニア向け事業 株式会社 スマイルダイニング 飲食事業

<本件に関するお問合せ> [ミック]株式会社三春情報センター (広報 豊田 恭子)

TEL:045-844-5040 FAX:045-840-1164/E-mail: [kyoko@miharujo.co.jp](mailto:kyoko@miharujo.co.jp) 〒234-0051 横浜市港南区日野8-8-11