

# Publicity Report

新聞・インターネット・情報誌などで  
紹介されたミックの記事のご紹介



[ミック]グループ 株式会社三春情報センター

全国賃貸住宅新聞 2017年10月9日(月)掲載 (発行: 株式会社全国賃貸住宅新聞社)

(1) 2017.10.9 全国賃貸住宅新聞 平成29年9月7日第三種郵便物認可 第1291号

## 週刊 全国賃貸住宅新聞

2017年 10・9 No. 1291  
毎週月曜日発行  
発行所 株式会社全国賃貸住宅新聞社 福岡大牟田市材木町1-12-15  
TEL 03(3543)6494(代表)・03(3543)6761(編集部)  
大阪府大阪市北区中之島2-3-18  
中之島フェスティバルタワー16F  
TEL 06(6220)0075 http://zenchin.com  
発行人 河内 鈴 年間購読料17,000円

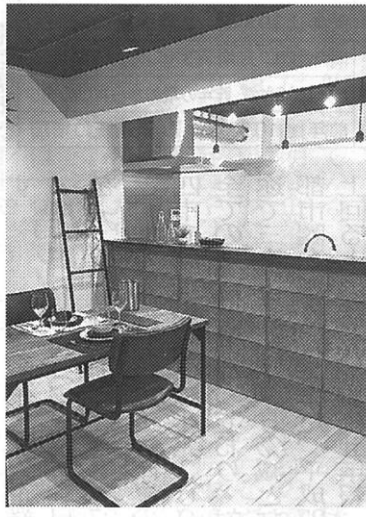
### リノベーションショールームの第2弾オープン

#### 三春情報センター

約1900戸を管理する三春情報センター(神奈川県横浜市)は、9月16日にリノベーションショールームの第2弾をオープンした。

今回ショールームにした物件は、JR根岸線「磯子」駅から徒歩1分に立つ地下1階、地上15階建て、鉄骨鉄筋コンクリート造の築45年になるマンションの10階にある一室。駅から近く、始発

駅でもあり、1階にスーパーマーケットもあることから、単身者やDIYKSをターゲットに据えた。工業地帯に隣接していることから、インダストリアルスタイルをコンセプトとしている。インダストリアルとは、「工業の」「産業の」という意味があり、そこから無機質、機械的なレトロというイメージにつなげている。



▲和室+キッチンをダイニングキッチンに変更

る。黒や白、ダークブルーやシルバーなどを基本色とし、コンクリートブロックやレザー素材、ヴィンテージ感のある家具を配し、飾り気はないが武骨なカッコよさのある空間を演出した。間取りも2DKから1LDK十ウォークインクローゼットに変更し、リビングの広さを確保した。家具や雑貨を除く施工費は950万円。週末のオープンルームなどは、同社のホームページなどで確認できる。その他の日の見学は予約が必要。

このリノベーションは、3カ月の期間限定として公開し、その後、家具や小物もそのままの状態販売する予定。主に分譲マンション所有者をターゲットにしているが、賃貸物件のオーナーにも施工事例として参考にしてもらいたいという。同社担当者は「実際に見てもらい、リノベーションでこれだけ変わるといふことを実感してもらいたい。過去の顧客の中にある、潜在ニーズを掘り起こしていきたい」と話した。

ミックのリフォーム部門、Rstudio(アールスタジオ)は、9月16日に“インダストリアルスタイル”をコンセプトとした中古マンションのリノベーションショールームをオープンしました。

工場地帯が隣接していることを特徴として、モノトーンカラーやヴィンテージ感のある家具や間接照明を配し、工場夜景を眺めながらゆったりとした時間を過ごせる空間を作りました。

本件が、全国賃貸住宅新聞に掲載されました。

