

# NEWS RELEASE

ニュースリリース [不動産・リノベーションショールーム]

2017/09/15



[ミック]グループ 株式会社三春情報センター

報道関係者各位

## 築45年マンションの個性を活かした大胆リノベーション！ 流行の工場夜景を眺められるリノベーションモデルルームつくりました

住まいと暮らしの総合生活産業 [ミック] グループ株式会社三春情報センター（本社：神奈川県横浜市 代表取締役：春木磨碑露 以下ミック）リフォーム部門Rstudioは、2017年9月16日（土）、リノベーションショールームをオープン致します。

今期二弾目となるショールームは、JR根岸線磯子駅徒歩1分、築45年のマンション10階フロアの一角にオープンし、周辺環境や立地を意識した、個性あるリノベーションとなっています。

磯子駅周辺は駅を中心に、海側に京浜工業地帯、反対側に丘陵地帯が広がり、築40年を超える分譲マンションが多く立ち並ぶ、ミックの主要商圏エリアの1つです。（現在までに磯子区森1.2丁目・磯子3丁目の売買賃貸仲介及びリフォームお取り引き件数は約320件。）



▲ダイニング・キッチン

今回のリノベーションショールームは、単身男性や単身女性、DINKs世帯をターゲットにしており、工業地帯に隣接していることを特徴と捉え“インダストリアルスタイル”をコンセプトとしています。

インダストリアルは「工業の～、産業の～」といった意味合いがあり、無機質・機械的な古めかしさなどのイメージと、機能性・実用性が中心となります。黒・白・ダークブラウン・グレー・シルバーなどをベースカラーとして、ステンレスキッチン・コンクリートブロック・レザー素材・ヴィンテージ感のある家具を配し、飾り気のない無骨さの中にかっこいい空間を演出しています。2DKから1LDK+WICへ間取り変更し、リビングにゆとりとくつろぎの空間を確保。キッチン・ダイニングからは、工場地帯の幻想的な夜景を眺めることができます。



▲リビング

2017年9月16日（土）に公開がスタートする今回のショールームは、3か月間の期間限定ショールームとして、公開終了後は一般の方への販売を行う予定となっています。そして、今期第三弾目のリノベーションショールームは、横浜市港南区区内所在の団地の一室となっており、現在、完成に向けて工事を進めています。

今後もミックは時代に応じた暮らしのご提案を行い、築30年40年といった集合住宅を新たに魅力ある空間に再生する“中古+リノベーション”で、より快適で満足度の高いオンリーワン住宅を提供し、豊かな暮らしのお手伝いを行ってまいります。

### 暮らし、住まいのことなら「総合生活産業」の [ミック] グループ



#### 株式会社三春情報センター

1977年より横浜・横須賀・湘南を中心に地域密着で不動産売買・賃貸仲介、注文住宅建築、リノベーション、エクステリア、マンション管理、投資物件紹介、ライフプランニング、各種保険の取扱い、訪問医療サービスなど、「暮らし」を36拠点でトータルサポート。お客様以上にお客様のことを考え、「親子3代のお付き合い」を実現する[ミック]グループの基幹会社です。

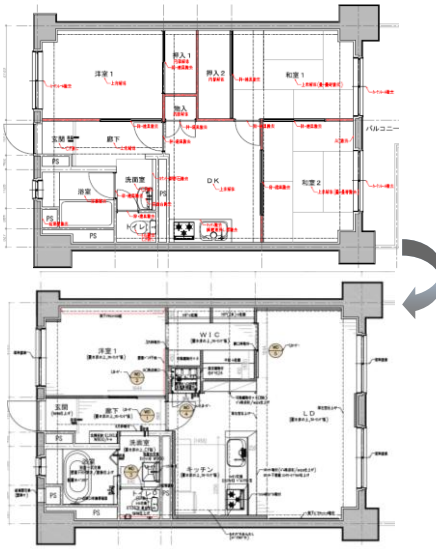
株式会社 リースティ 賃貸管理・不動産コンサルティング 株式会社 ミックライフプロデュース 不動産買取再生 ミックはっとステーション 株式会社 シニア向け事業 株式会社 スマイルダイニング 飲食事業

<本件に関するお問合せ> [ミック] 株式会社三春情報センター（広報 豊田 恭子）

TEL: 045-844-5040 FAX: 045-840-1164 / E-mail: [kyoko@miharujo.co.jp](mailto:kyoko@miharujo.co.jp) 〒234-0051 横浜市港南区日野8-8-11

■参考資料\_ショールーム情報

●物件名：磯子駅前ビル住宅●所在地：横浜市磯子区●専有面積：56.7㎡●間取り：1LDK+WIC  
 ●築年月：昭和47年3月●施工金額：950万円（税込）●家具雑貨等：60万円（税込）●施工期間：約3カ月



間取り変更 2DK→1LDK+WIC



現地室内より撮影



現地室内より撮影



現地室内より撮影