

NEWS RELEASE

ニュースリリース [不動産・団地リノベーション]

2016/01/29



[ミック]グループ 株式会社三春情報センター

報道関係者各位

横浜市港南区野庭団地 リノベーション・ショールーム完成 中古住宅流通促進「ママの好きないい団地」プロジェクト

住まいと暮らしの総合生活産業 [ミック] 株式会社三春情報センター（本社：神奈川県横浜市 代表取締役：春木磨碑露 以下ミック）は、2016年2月6日（土）、野庭団地リノベーションルーム「ママの好きないい団地」が完成いたします。団地にお住まいのママの声を取り入れリノベーションした本ショールームを公開することで、団地こそ良質なストック住宅であることを啓蒙し、横浜市港南区における中古住宅流通促進の一翼を担っていきたくて考えております。公開を開始する2月中は、近隣にお住まいのお客様を中心に、200名のショールーム見学を目標にしています。

現在、日本には築40年以上が経過し建物や設備の老朽化が進んでいる団地は多く存在しています。また、住民の高齢化、若い世代の転出による空き家の増加など問題を抱えている団地も少なくありません。一方で、ライフスタイルの変化などから中古住宅に抵抗感の少ない若い世代も増え、価格を抑えて購入できる中古団地リノベーションも徐々に活発になってきています。

地域密着企業として、営業圏の中古住宅流通促進が地域コミュニティの維持、そして活性化につながると考えているミックは、近年、中古住宅購入と同時にリノベーションを施すことを提案し、お客様のライフスタイルに合わせたオリジナル住宅を提供することに積極的に取り組んでいます。

そして、今回、不動産取引・リフォーム施工を合わせて年間約100件の取り扱いがある営業圏の主要な団地である野庭団地に着目し、横浜市都心部への交通利便が良く、さらには東京都内への通勤も可能でありながら、都市中心部の住宅とは異なり、木々に囲まれ緑豊かな点や、昔ながらの田舎風景が残る点などが、ゆとりある子育て環境を求められるお客様に適していると考え、ママ目線での団地リノベーション「ママの好きないい団地」プロジェクトを立ち上げ、実際に団地にお住まいのママさん達の意見を取り入れ、家事・収納・子育てを軸に間取り・デザインプラン（いい環境×いいデザイン×いい機能）を考えショールーム化しました。

施工中の現場には定点カメラを設置し、解体から完成までの工事過程をお客様の目で見ていただくことにより、安心を提供していきたくて考えています。完成後のショールームには、“ブルックリン・カフェ”スタイルの家具や雑貨を配置し、実際の生活をイメージできるような機会を提供していきます。

欧米に比べて、日本国内の中古住宅の流通量はまだまだ少ないと言われていた中、ミックはこのエリアの中古住宅流通促進の担い手になっていきたくて考えております。「購入するなら新築しか考えられない」という方にこそ、団地環境や中古リノベーションの良さを体感してもらい、団地リノベーションという選択肢を増やしていただけるようご提案をしていきます。



▲野庭団地



▲CGイメージ

暮らし、住まいのことなら「総合生活産業」の [ミック] グループ



株式会社 三春情報センター

1977年より横浜・横須賀・湘南を中心に地域密着で不動産売買・賃貸仲介、注文住宅建築、リノベーション、エクステリア、マンション管理、投資物件紹介、ライフプランニング、各種保険の取扱い、訪問医療サービスなど、「暮らし」を33拠点でトータルサポート。お客様以上にお客様のことを考え、「親子3代のお付き合い」を実現する [ミック] グループの基幹会社です。

株式会社 リースティ 賃貸管理 不動産コンサルティング 株式会社 ミックライフプロデューズ 不動産買取再生
ミック環境開発 株式会社 太陽光発電環境事業 ミックほっとステーション 株式会社 シニア向け事業
瀋陽三春室内設計 有限公司(中国支社) CAD・3DCG・DTP制作 株式会社 スマイルダイニング 飲食事業

<本件に関するお問合せ> [ミック] 株式会社三春情報センター (広報 豊田 恭子)

TEL: 045-844-5040 FAX: 045-841-1140 / E-mail: kyoko@miharujohe.co.jp 〒234-0051 横浜市港南区日野8-8-11

【参考資料】



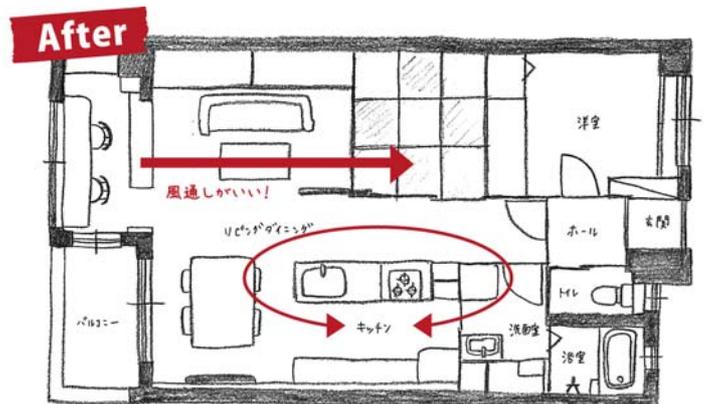
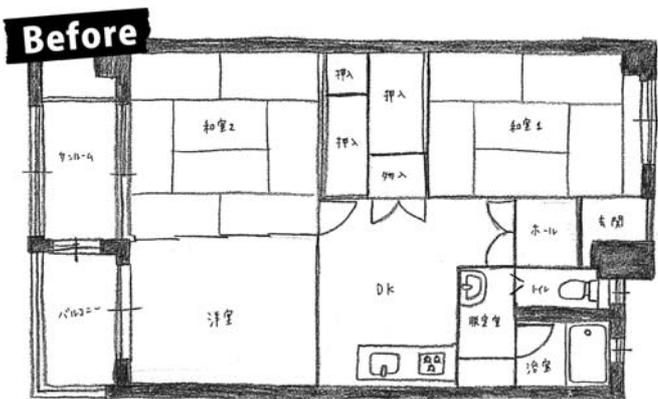
▲野庭団地周辺のオリジナルマップを作成



▲団地にお住まいのママさんへインタビューの様子



▲解体～完成までの動画をYouTubeにて配信 (YouTube: mic チャンネル)



▲ママの意見を取り入れ、家事動線を考えた間取り

ママの好きない団地
最新情報配信中!

www.319.jp/mama_danchi

ママの好きない団地

検索



▲ウェブにて「ママの好きない団地」を配信

ママ達の意見を取り入れた

味わい深い
「カフェ風」
スタイル

ママの好きな
いい団地

横浜市港南区野庭町

野庭団地に「Brooklyn Café」

ブルックリン

カフェ

リノベーション・ショールーム誕生!



野庭団地リノベーション

3つのいい!

いい環境

子育てに優しい。水と緑、のどかな田園風景が残る野庭団地。

X

いいデザイン

一般デザイン投票において、1位を獲得した「ブルックリン・カフェ」スタイル

X

いい機能

子育てママの意見を取り入れた、家事動線・子育て・収納を考え抜いた間取り

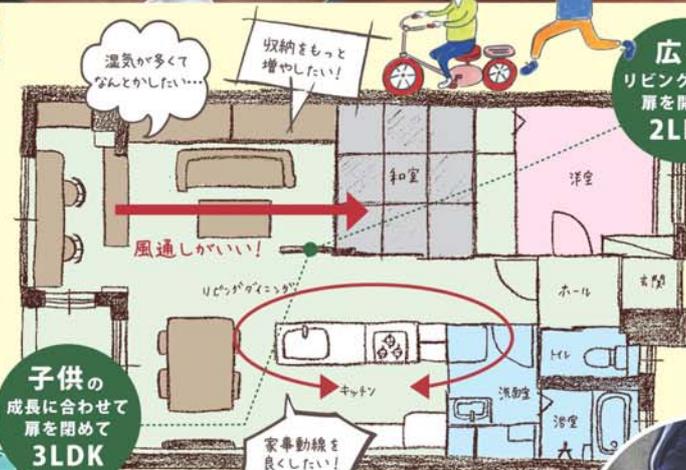
シックな和室もあるよ!

先輩ママ達の意見を取り入れた間取りプラン!

子供の成長に合わせて間取りを考えればよかった...

完成イメージパース

インタビュー風景



公園がたくさんあって子育てには良い環境

生活スタイルによって、間取り変更が自由に出来ます!



© だんちさん

完成見学会開催!

621-1号棟 122

2016年 2/6 (土)・7 (日)

住所: 横浜市港南区野庭町 野庭団地 621-1-122

交通: 横浜市営地下鉄「上永谷」駅から徒歩6分「すずかけ通」下車2分

※お車でお越しのお客様はお近くのコインパーキングをご利用ください。

見学予約特典

見学予約をすると野庭団地オリジナル「イラスト・エコバッグ」をプレゼント!

※先着100組(1組1つまで)

見学予約受付中



mic House & Life

ご来場ご予約・お問い合わせの際「チラシを見た」とお伝えください!

Rstudio アールスタジオ

0120-568-319

〒247-0009 横浜市栄区鍛冶ヶ谷2-30-49 2F

[ミック]グループ 株式会社 三春情報センター

ママの好きないい団地 最新情報配信中!

www.319.jp/mama_danchi ママの好きないい団地 検索



facebook mamadanchi

Instagram @danchi_san